

Versamenti Disciplina

Il decreto legge 27 maggio 2008 n. 93 (Disposizioni urgenti per salvaguardare il potere di acquisto delle famiglie), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 124 del 28.5.2008, in vigore dal 29.5.2008, ha introdotto, con l'art. 1, l'esenzione dall'ICI (imposta comunale sugli immobili) l'**Esenzione** per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, ad eccezione di quelle di categoria catastale A1, A8 e A9.

- ✓ la prima rata, pari al 50% dell'imposta dovuta, **deve essere calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente** e deve essere versata entro il 16 giugno di ciascun anno
- ✓ La seconda rata deve essere versata entro il 16 dicembre a saldo dell' imposta dovuta per l' intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata.
- ✓ Il contribuente, se vuole, può versare in unica soluzione, entro il termine previsto per l'acconto (16 giugno), l'imposta dovuta per l'intero anno, sulla base dell'aliquota e delle detrazioni deliberate per l'anno in corso. In tal caso vanno barrate le caselle acconto e saldo nell'apposito bollettino di versamento.

<p>ACCONTO 1° RATA entro il 16 GIUGNO</p>		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Situazione immobili riferita all'anno in corso; ▪ Aliquote e detrazioni deliberate per l'anno precedente; ▪ Versamento pari al 50% dell'imposta dovuta relativa all'anno precedente
<p>SALDO 2° RATA entro il 16 DICEMBRE</p>		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Situazione immobili riferita all'anno in corso; ▪ Aliquote e detrazioni deliberate per l'anno in corso; ▪ Versamento pari all'imposta dovuta con eventuale conguaglio sull'acconto versato
<p>UNICA SOLUZIONE ACCONTO e SALDO entro il 16 GIUGNO</p>		<ul style="list-style-type: none"> ▪ Situazione immobili riferita all'anno in corso; ▪ Aliquote e detrazioni deliberate per l'anno in corso; ▪ Versamento pari al 100% dell'imposta dovuta.

Gli importi da versare devono essere arrotondati all'intero di euro, quindi:

L'importo con parte centesimale inferiore o uguale a 49 si arrotonda per difetto (es. 100,49 diventa 100,00).

L'importo con parte centesimale superiore a 49 si arrotonda per eccesso (es. 100,50 diventa 101,00).

Modalità di Versamento

Il versamento dell'imposta dovuta al Comune potrà essere effettuato:

1. direttamente al Concessionario della riscossione " Equitalia CERIT spa VIAREGGIO – LU- ICI su apposito c/c postale n. **88677133**, intestato al predetto concessionario con arrotondamento all'Euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi o per eccesso se superiore a detto importo.
2. presso gli sportelli bancari o postali mediante utilizzo del MODELLO DI PAGAMENTO UNIFICATO "F24" Codici da utilizzare in caso di pagamento con F24.

Il versamento non è dovuto se l'imposta annua non è superiore a € 12,00 (dodici/00) art. 15 del Regolamento Comunale ICI.

Il versamento, unico per tutti gli immobili posseduti nel Comune destinatario, deve avvenire distintamente per ogni soggetto passivo, anche in caso di comproprietà o contitolarità.

Il versamento I.C.I. può essere effettuato tramite:

- **Conto Corrente Postale**
- **Modello F24**

Conto Corrente Postale

Sul C/C n. **88677133** intestato a: Equitalia CERIT spa VIAREGGIO – LU- ICI

Il versamento deve essere effettuato sugli appositi modelli previsti dal Decreto 3/04/2008 (pubblicato in GU n. 84 del 09/04/2008)

Modello F 24

Codice Comune: **L833**

Codice Tributo	
3901	Abitazione Principale
3902	Terreni Agricoli
3903	Aree Fabbricabili
3904	Altri Fabbricati
3906	Interessi
3907	Sanzioni

Per codici tributi e ulteriori informazioni collegarsi al sito: www.agenziaentrate.it

Esempio di compilazione Modello F24:

Abitazione con rendita Euro **1.200,00**

Valore Immobile Euro **126.000,00** (1.200,00 x105)

ICI Lorda (126.000,00 x 9‰)=Euro 1134,00

ICI da Pagare Euro 1134,00

Pagamento Unica Soluzione

Nella colonna "importi a debito versati" con il codice **3904** si riporta l'imposta di: Euro 1134,00

L'importo Euro 1134,00 (ICI da pagare) deve essere riportato nella colonna relativa al saldo.

Di seguito esempio di compilazione del Modello **F 24** (riferito all' esempio 1)

