

COMUNE DI VIAREGGIO

CENTRO DI RESPONSABILITA' Ragioneria
Delibera n. 39 del 28.06.2011.

OGGETTO: ICI - MODIFICHE AL REGOLAMENTO

Il Consiglio Comunale

Visto il regolamento ICI approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 24.03.1999 e successivamente modificato ed integrato;
Visto il comma 169 dell'art. unico della Legge 296/06 (Finanziaria 2007) ai sensi del quale gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.
Rilevato altresì che ai sensi dell'art. 27, comma 8 della Legge 28/12/2001 n. 448, la stessa data è fissata per l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli enti locali;
Visti gli art. 52 e 59 del D.Lgs. 446/97 inerenti la potestà regolamentare delle Province e dei Comuni;
Considerato, che si rende necessario effettuare alcune modifiche ed integrazioni al regolamento vigente al fine di renderne più agevole l'applicazione e per disciplinare situazioni non previste originariamente:

Art. 3

Al 4 comma dopo le parole da autocertificazione sostituire le parole "del soggetto utilizzatore" con "**dai proprietari e controfirmata dal comodante**"

Aggiungere dopo l'ultimo comma: **Al fine di dare applicazione alle agevolazioni previste da questo articolo, a partire dall'anno 2011 i comodati devono essere registrati presso l'Agenzia delle Entrate**

Dopo il secondo comma, aggiungere:

Nel caso di famiglia con disabile, con grado di invalidità del 100%, è riconosciuto il comodato gratuito d'uso ai parenti di 1° grado, indipendente mente dal luogo di residenza del comodante.

Art. 11

Aggiungere dopo l'ultimo comma: **La richiesta di riduzione dovrà essere autocertificata annualmente.**

Art. 12 eliminare l'intero comma 2 (la determinazione dell'abitazione principale è individuata nell'art. 8 del D.Lgs 504/1992)

Al comma 3 aggiungere dopo l'ultimo comma: **Il contratto di locazione deve essere regolarmente registrato. Per ottenere l'aliquota 0 per mille, è necessario che il proprietario presenti annualmente certificazione rilasciata dai servizi sociali.**

Considerato che in sede di discussione è stato presentato dal Consigliere Comunale Peralta l'emendamento che così recita:

Emendamento articolo 3 Ici

Art.3, dopo il secondo comma, aggiungere:

Nel caso di famiglia con disabile, con grado di invalidità del 100%, è riconosciuto il comodato gratuito d'uso ai parenti di 1° grado, indipendentemente dal luogo di residenza del comodante.

Visto il parere favorevole sull'emendamento espresso dal responsabile del settore Finanziario Rag. Maurizio Nieri in data 28.06.2011;

Escono i Consiglieri: Barsacchi, Nicoletti, Lazzerini, Caprili, Cortopassi, Romanini, Betti, Pasquali;

Con voti favorevoli n.17, contrari n.5(Batistini, Bertoli, Fruzza, Palestini, Paterni) resi in forma elettronica dai n.22 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

COMUNE DI VIAREGGIO

Visto il parere favorevole espresso in data 23.06.2011 della Commissione consiliare Bilancio;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ex art.49 del D.Lgs. 267/2000 resi in data 20.06.2011 dal responsabile del servizio finanziario Rag. Maurizio Nieri;

Escono i Consiglieri: Barsacchi, Nicoletti, Betti, Lazzerini, Caprili, Cortopassi, Romanini, Pasquali;

Con voti favorevoli n.17 contrari n.5(Batistini, Bertoli, Fruzza, Palestini, Paterni) resi in forma elettronica dai n.22 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

Gli emendamenti non approvati vengono depositati nella segreteria della Presidenza del Consiglio Comunale;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa di approvare le seguenti modifiche apportate al precedente regolamento ICI:

Art. 3 –

Estensione dell'aliquota agevolata alle abitazioni concesse in comodato d'uso ai parenti.

Al 4 comma dopo le parole da autocertificazione sostituire le parole "del soggetto utilizzatore" con " **dai proprietari e controfirmata dal comodante**"

Aggiungere dopo l'ultimo comma: **Al fine di dare applicazione alle agevolazioni previste da questo articolo, a partire dall'anno 2011 i comodati devono essere registrati presso l'Agenzia delle Entrate**

Art. 11-

Riduzioni d'imposta

aggiungere dopo l'ultimo comma: **la richiesta deve essere autocertificata annualmente**

Art.12-

Determinazione delle aliquote

Viene eliminato tutto il comma 2

Al 3 comma aggiungere : **Il contratto di locazione deve essere regolarmente registrato. Per ottenere l'aliquota 0 per mille, è necessario che il proprietario presenti annualmente certificazione rilasciata dai servizi sociali.**

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione, con voti favorevoli n.17 contrari n.5 (Batistini, Bertoli, Fruzza, Palestini, Paterni) resi in forma elettronica dai n.22 Consiglieri Comunali Presenti e votanti; il Consiglio Comunale dichiara la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA.